



## Maison - 78.5m<sup>2</sup> - Châtelleraut



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 155,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Châtelleraut
Posta kodu:	86100
Yayınlandı:	13.03.2026

### Açıklama:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison rénovée, vie de plain-pied, 78,50 m2 habitables, 4 pièces, 3 chambres, deux garages sur terrain 478 m2.

86100 Châtelleraut Est, à deux minutes de toutes les commodités du centre-ville, arrêt de bus à 80 mètres.

Maison en pierre, aucun travaux à prévoir.

Au rez-de-chaussée : salle à manger / salon avec poêle à granulés (moins de 3 ans), cuisine indépendante et fonctionnelle, une chambre, une salle de bain et un WC indépendant.

À l'étage : deux chambres et un WC indépendant.

Le bien dispose de radiateurs à inertie fluide et d'une pompe à chaleur air/air récente qui alimente une sortie dans la pièce de vie.

A l'extérieur : petite terrasse couverte, patio, 2 garages, cour goudronnée, terrain clos avec peu de vis-à-vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	78.5 m2
Arazi Büyüklüğü:	478 m2



## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 217

## Building details

Parking: Evet  
Kat Sayısı: 2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55665/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c57415

