



Idéalement localisée.



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 275,964.19

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Bergerac
Posta kodu:	24100
Yayınlandı:	14.03.2026

Açıklama:

Située dans la charmante ville de Bergerac, je vous propose cette jolie maison de plain pied rénovée récemment, proposant un cadre de vie agréable grâce à son environnement paisible et ses possibilités d'accès rapide aux commerces (2 minutes de la Cavaille), écoles et services essentiels à proximité.
Elle comprend une cuisine équipée ouverte sur le séjour agrémenté d'une cheminée avec insert.
Elle dispose de 3 chambres avec placard, une salle d'eau et Wc séparé, une grande véranda ainsi que d'une grande terrasse couverte.
En extérieur, vous profiterez des belles journées ensoleillées dans la piscine hors sol (2,5 X 5,5).
Abri de jardin et abri bois.
Terrain entièrement clôturé.
Climatisation réversible, double vitrage, tout à l'égout.
Très peu d'entretien pour les extérieurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1995

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	102 m2
Arazi Büyüklüğü:	526 m2



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 165

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T716488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619422

