



Maison traditionnelle avec dépendance et piscine



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 672,982.09

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Mios
Posta kodu:	33380
Yayınlandı:	14.03.2026

Açıklama:

Maison traditionnelle de 1994 entièrement rénovée, avec plus de 100 000 € de travaux réalisés ces trois dernières années (toiture, isolation, plomberie, électricité, cuisine, salle de bains). Elle offre environ 105 m² habitables avec un salon / salle à manger traversant Est-Ouest, lumineux, équipé d'une cheminée avec insert récent, une cuisine entièrement équipée, un cellier, trois chambres et une salle de bains. Une véranda d'environ 12 m² avec vue sur la piscine prolonge agréablement l'espace de vie. À l'extérieur : terrain de 2 500 m², piscine au sel 8x4, pool house, local technique et portail électrique neuf. La maison dispose également de volets roulants solaires et de moustiquaires, apportant confort et praticité au quotidien. Atout rare : seconde maison indépendante d'environ 60 m² comprenant salon / salle à manger, grande cuisine ouverte, chambre, dressing et salle de bains, idéale pour accueillir famille, amis ou projet locatif. Bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 572 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1994

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	105 m2



Arazi Büyüklüğü: 2500 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T717795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619278

