



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 1,191.61

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Rostov
Şehir/İlçe:	Rostov-on-Don
Yayınlandı:	24.03.2026

Açıklama:

Сдаются 3 готовых офиса на 4 этаже в Нахичевани (БЦ). Прямая аренда от собственника. Без комиссий и переплат. Предлагаются 3 отдельных кабинета на 4-м этаже бизнес-центра. Въезд возможен сразу после подписания договора — в помещениях выполнен качественный ремонт. Что входит в стоимость (НДС 22% уже включен): Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. Физическая охрана здания и видеонаблюдение. Пользование парковкой. Ежедневная уборка мест общего пользования. Техническое оснащение: - Выделенный оптический канал от оператора связи (скорость до 10 Гбит/с) с готовой разводкой сети по кабинетам. - В каждом кабинете сеть рассчитана на 6–20 рабочих мест — дополнительные вложения в организацию локальной сети не требуются. В каждом помещении: - Современное светодиодное освещение - Индивидуальные сплит-системы - Система пожарной безопасности и оповещения Безопасность и комфорт: На входе на этаж установлена система контроля доступа (СКУД), домофон и видеонаблюдение. Инфраструктура: Рядом остановка общественного транспорта, аптека, супермаркет. Удобная транспортная развязка в районе Нахичевани. Смотрите планировку в фотографиях. Звоните для показа в любое удобное время. [#8158532#]

Durum:	Reformed
--------	----------

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	108 m2
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Building details

Kat Sayısı: 5

Rental details

Furnished: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341208/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8158532

