



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 395,251.5

### Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Krasnodarskiy Kray
Şehir/İlçe:	Sochi
Yayınlandı:	19.03.2026

### Açıklama:

Продается уютная дача на берегу моря - таунхаус в Сочи ЖК Тюльпановка. С отделкой. На территории все создано для комфортного отдыха и взрослых, и детей. - 100 метров до моря!!! - Закрытая облагороженная территория, дети спокойно могут гулять - Своя управляющая компания – территория очень ухоженная и красивая - Спортивные и детские площадки, тренажеры, футбольные площадки, памп-трек – есть все для здорового образа жизни - Беседки, мангальная зона - Банный комплекс Есть парковочное место. Для гостей есть гостевая парковка. 2-х этажный таунхаус 88,1 кв.м с просторной эксплуатируемой террасой у моря . Все коммуникации центральные (холодная вода, электричество, канализация). Отопление – индивидуальное, установлен газовый котел Интернет - оптоволокно. Выполнена отделка. Установлена кухня с техникой, шкаф в прихожей. Нужно только поставить мебель и наслаждаться отдыхом у моря. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детский сад, школа, Магнит, Пятерочка, аптеки, пункты выдачи Озон, Wildberries, отделение Сбербанка, кафе. Отличная транспортная доступность - остановки электрички, автобусов в 5 минутах ходьбы. Равнинная местность. Большая часть таунхаусов в жилом квартале уже построена. 70% заселено. Строительство велось по 214-ФЗ. Надежный застройщик. Ипотека Сбербанка и ВТБ. Индивидуальная рассрочка от застройщика без %.

Yıl:	2024
------	------

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	88.6 m2
Arazi Büyüklüğü:	100 m2



---

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Kat Sayısı: 3

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341013/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8141491

