



## Viva o Sonho da Costa de Prata: Apartamento T2 no Consolação Beach



### Emlakçı Bilgisi

|                   |  |
|-------------------|--|
| İsim:             | AliasHouse - Real Estate   |
| E-Posta:          | geral@aliashouse.pt  |
| Şirket Adı:       |  |
| Ülke:             | Portugal   |
| Experience since: | 2015   |
| Hizmet tipi:      | Selling a Property, Buying a Property  |
| Specialties:      | Listing Agent, Consulting, Other   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other        |
| Telefon:          | +351 (218) 062-392   |
| Languages:        | Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish |
| Web sitesi:       | <a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>              |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 445,925.48 |

### Konum

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Ülke:                | Portugal           |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Leiria             |
| Şehir/İlçe:          | Atouguia da Baleia |
| Yayınlandı:          | 27.03.2026         |
| Açıklama:            |                    |

Imagine acordar com o som das ondas, tomar o pequeno-almoço na sua varanda com vista para o mar e terminar o dia com um pôr do sol inesquecível sobre o Atlântico. Este apartamento T2, inserido no prestigiado empreendimento Consolação Beach, oferece-lhe a oportunidade única de viver este sonho, a apenas 200 metros da deslumbrante Praia da Consolação.

Com um design moderno e acabamentos de excelência, este imóvel no 1.º andar foi pensado para o seu máximo conforto e bem-estar. A sala e a cozinha, em conceito open space, estão totalmente equipadas com eletrodomésticos de última geração, proporcionando um ambiente funcional e convidativo. Ambos os espaços têm acesso direto a uma varanda espaçosa, ideal para momentos de relaxamento ao ar livre. A



climatização é garantida por bomba de calor e ar condicionado, assegurando o ambiente perfeito em todas as estações.

Os dois quartos, um deles em suíte, dispõem de roupeiros embutidos, oferecendo arrumação e privacidade. Uma casa de banho completa complementa a área privativa. Para sua comodidade, o apartamento inclui um lugar de estacionamento no piso -1 e o edifício conta com dois elevadores e duas entradas independentes, uma delas ajardinada.

O grande destaque é, sem dúvida, o rooftop exclusivo com piscina e vista panorâmica para o mar, o Atlântico e as Ilhas Berlengas - um verdadeiro santuário para desfrutar da beleza natural da região. A localização é imbatível, a poucos passos da praia e perto dos icônicos Supertubos, Peniche e Baleal, mundialmente famosos pelo surf, gastronomia e cultura. Lisboa fica a apenas 1 hora de distância, com acesso rápido à autoestrada, tornando este imóvel perfeito tanto para residência permanente, casa de férias ou um investimento seguro com entrega prevista para o primeiro semestre de 2027.

Diferenciais Exclusivos:

Localização Premium: Apenas 200 metros da Praia da Consolação.

Rooftop com Piscina e Vista Mar: Desfrute de panoramas deslumbrantes sobre o Atlântico e as Berlengas.

Design Moderno e Acabamentos de Excelência: Conforto e sofisticação em cada detalhe.

Cozinha Totalmente Equipada: Eletrodomésticos de última geração incluídos.

Varanda Privativa: Espaço exterior para relaxar e apreciar a paisagem.

Estacionamento Privativo: Comodidade e segurança no piso -1.

Empreendimento Consolação Beach: Um projeto diferenciado e em expansão.

Proximidade a Destinos de Surf e Cultura: Peniche, Supertubos e Baleal a poucos minutos.

A 1 Hora de Lisboa: Acesso rápido à capital.

Não perca esta Oportunidade Única!

Agende já a sua visita e venha conhecer o seu futuro lar ou investimento de sonho na Costa de Prata!

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2584-FC2

Yeni:

Yıl: 2027

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 2

Banyo: 2

Bitmiş metrekare: 79 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2584-FC2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

