



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 403,662.77

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Vila Real
Şehir/İlçe:	Valpacos
Yayınlandı:	10.03.2026

Açıklama:

Morada T3 situada a 2 minutos do centro de ValpaĂşos, com dois pisos de entradas independentes, oferece a fusĂo perfeita entre a natureza e a cidade, com 18121m² de terreno, jardins e recantos para descontrair.

CaracterĂsticas Principais:

- **Primeiro Andar:** Varanda com vistas panorĂmicas sobre a cidade e as serras da Padrela e de Santa Comba, cozinha equipada, 2 quartos, 1 casa de banho completa e 1 de serviĂo, ampla sala de jantar e estar com lareira, corredor e hall de acesso ao rĂs-do-chĂo.

- **RĂs-do-ChĂo:** Cozinha equipada, despensa, 1 quarto, 1 casa de banho completa, ampla sala de jantar e estar com lareira, escadaria interna, marquise com forno a lenha/churrasqueira e garagem para dois carros, lagar e 3 cubas para vinho.

- **Anexo:** Garagem adicional para dois carros, cozinha para fumeiro (necessita de restauro), abrigos para animais e um amplo armazĂm.

Detalhes Adicionais:

Tanque: Tanque junto Ă casa com dimensĂes de 9,50 m x 6,30 m e profundidade de 1,90 m a 1,10 m, com possibilidade de transformar em piscina.



Terreno Produtivo: Com 3 poĂ§os de Ăgua, o terreno inclui olival, vinha, amendoeiras e diversas Ărvores de fruto como macieiras, figueiras, pereiras, pessegueiros, damasqueiros, nespereira, diĂspireiros, romanzeira, limoeiro, tangerineira, kiwis, maracujĂs e morangos.

Ramada de Uvas: Uma ramada com uvas de mesa cobre (e faz sombra) parte do caminho atĂ ao pĂtio da casa.

Jardins e Paisagens: Jardins com diferentes espĂcies de flores e plantas, incluindo uma pequena Ărea de pinheiros, sobreiros e dois medronheiros numa pequena colina com vista privilegiada.Ă

Esta moradia Ă ideal para quem procura um refĂgio sereno sem abdicar das comodidades urbanas.Ă

Uma oportunidade a merecer a sua atenĂo...

;ID RE/MAX: 126381029-3

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiř metrekare:	190 m2
Arazi BĂyüklüğü:	188 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/MCIY-T666/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 126381029-3

