



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 772,946.72

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Vila Real
Şehir/İlçe:	Vila Real
Yayınlandı:	10.03.2026

Açıklama:

Fantástica moradia situada na periferia da cidade de **Vila Real**, com acessos rápidos à autoestrada, permitindo uma ligação prática a todo o país.

A casa divide-se em **dois pisos**, sendo um deles de fácil acesso a toda a moradia.

Raços-do-chão:

- Ampla garagem com portão elétrico, com capacidade máxima para **4 viaturas**.
- Possibilidade de criar um **quarto adicional com luz natural**.
- Acesso direto ao piso superior.

Piso Superior:

- Espaço marcado pela **luminosidade natural** e pelas **magníficas vistas para a Serra do Alvão**, graças às grandes janelas e varanda virada a sul.
- **Sala de estar em estilo rústico** com lareira e recuperador de calor, proporcionando conforto em todas as estações.
- **Sala de refeições em open space**, com acesso direto ao exterior e à zona de churrasqueira.



- **Cozinha moderna e totalmente equipada** (placa de indução, exaustor, frigorífico, micro-ondas), acompanhada de **lavandaria completa**.

- **Zona reservada de quartos**, todos com roupeiros embutidos, incluindo uma **suite com banheira**.

- Dois quartos adicionais, um deles equipado com **ar condicionado**.

- **2 casas de banho adicionais** – uma de serviço e outra completa com poliban.

Outras Características:

- Janelas oscilobatentes com **vidro duplo**.

- **Persianas elétricas**.

- Excelente isolamento térmico e acústico.

- Espaço de lazer com **churrasqueira e forno tradicional**.

- Quintal com várias **árvores de fruto** (cerejeira, pessegueiro, limoeiro, laranjeira, figueira, entre outras).

- Abastecimento de **água da rede e água de furo**.

Uma moradia pensada para quem procura **tranquilidade, conforto e qualidade de vida**, sem abdicar da proximidade à cidade e a bons acessos.

Uma oportunidade a merecer a sua atenção...

;ID RE/MAX: 126381014-64

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	429 m2
Arazi Büyüklüğü:	318 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/MCIY-T855/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Contact information

IMLIX ID:

126381014-64

