



## T2 avec piscine et parking à 5 min du centre



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 129,676.27

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Mont-de-Marsan
Posta kodu:	40000
Yayınlandı:	16.03.2026

### Açıklama:

Appartement T2 de 46 m<sup>2</sup> avec balcon, parking et piscine – Mont-de-Marsan  
Situé à Mont-de-Marsan, dans une résidence agréable et bien entretenue, découvrez cet appartement de 46 m<sup>2</sup>, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.  
Il se compose d'un séjour lumineux d'environ 20 m<sup>2</sup>, offrant un bel espace de vie, d'une chambre, d'une cuisine fonctionnelle ainsi que d'une salle d'eau avec WC.  
Vous profiterez également d'un balcon, idéal pour vos moments de détente, d'une place de parking privative et de l'accès à la piscine de la résidence, parfait pour les beaux jours.  
Son emplacement est un véritable atout, à seulement 5 minutes du centre-ville, proche de toutes les commodités, ainsi que des écoles, collège et lycée.  
Une belle opportunité à découvrir rapidement !  
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 850 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2003

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası:	1
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	46 m2
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	157
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717996/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717996/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1621693

