



Posez vos valises ! Maison coup de cœur entièrement rénovée au calme et sans vis à vis.



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 294,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Forges-les-Bains
Posta kodu:	91470
Yayınlandı:	16.03.2026

Açıklama:

Nouveauté / EXCLUSIVITE - Forges Les Bains / Hameau de Malassis (avec ramassage scolaire)
Maison ancienne 5 pièces / 90 m² habitables environ, entièrement rénovée avec matériaux de qualité.
Au rez de chaussée : Entrée avec grands placards espace buanderie, WC, double séjour avec poêle à granulés RIKA, belle cuisine ouverte aménagée. Accès direct au jardin clos avec terrasse et cabanon.
Le premier étage comprend un palier qui distribue deux chambres avec placards, une salle de bain, un wc séparé. Dans les combles aménagés, un palier, une chambre parentale et une pièce supplémentaire pouvant être aménagée (espace bureau, deuxième salle d'eau, atelier, espace de stockage..)
Un joli jardin clos d'environ 150m² avec terrasse et cabanon complète ce bien.
Les plus : Isolation récente, fenêtres oscillo battantes en double vitrage PVC, Porte d'entrée et baie vitrée coulissantes en aluminium, volets roulants motorisés et domotisés.
Stationnement sur rue.
Rare sur le marché !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 90 m2
Arazi Büyüklüğü: 150 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 217

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T718003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621677

