



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Pavillon années 70 avec piscine & autonomie énergétique !



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: USD 269,902.26

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe: Loulay
Posta kodu: 17330
Yayınlandı: 16.03.2026

Açıklama:

Découvrez ce pavillon des années 70, parfaitement entretenu et doté de prestations recherchées : piscine, dépendance type studio, volets roulants et panneaux solaires avec revente qui couvrent entièrement la consommation de la maison !
Venez découvrir un salon séjour lumineux avec ses baies vitrés.
Cette maison offre également une cuisine séparée, aménagée et équipée, ainsi que trois chambres toutes avec placards et une salle d'eau et WC séparé
À l'extérieur, vous profitez d'un véritable espace supplémentaire avec une pièce à usage de studio, comprenant sa propre salle d'eau avec toilettes, parfait pour recevoir famille, amis ou créer un espace indépendant.
Un local technique dédié à la piscine, faisant aussi office de buanderie, complète l'ensemble.
une belle piscine 10x5, avec liner neuf (2025), idéale pour profiter pleinement des beaux jours.
Un bien rare, parfait pour une vie de famille ou un projet avec espace indépendant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nadège FRANTZ, Tél. : 0783834456, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 503 166 670

Yıl: 1970



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	104 m2
Arazi Büyüklüğü:	595 m2

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	216
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	Evet
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/FFPA-T94938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	197620
-----------	--------

