



## Plein centre-ville



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 411,943.62

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	Cholet
Posta kodu:	49300
Yayınlandı:	17.03.2026

### Açıklama:

En centre-ville de Cholet, quartier saint Pierre.<br />Venez visiter cet immeuble de rapport bien entretenu avec locataires fiables en place.<br />Cet immeuble se compose au rez-de -chaussée: un commerce de 36 m<sup>2</sup> et l'accès au studio de 33 m<sup>2</sup>.<br />Au premier étage, vous découvrirez un bel appartement de type 3 lumineux de plus de 59 m<sup>2</sup>.<br />Au deuxième étage, vous profiterez d'un appartement mansardé de type 2 de 48 m<sup>2</sup>.<br />Envie d'investir avec une bonne rentabilité en plein centre de Cholet, alors n'hésitez plus, appelez moi!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 352 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	185 m2
Arazi Büyüklüğü:	292 m2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	152
--	-----



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718440/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718440/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1621894

