



Local commercial avec terrain



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 140,396.73

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Belleville-sur-Loire
Posta kodu:	18240
Yayınlandı:	17.03.2026

Açıklama:

Situé à Belleville-sur-Loire (18240), ce local commercial bénéficie d'un emplacement idéal dans cette commune dynamique de la région Centre-Val de Loire. Proche des commodités et des points d'intérêts locaux, ses alentours offrent un cadre de vie agréable et pratique pour ses habitants.

À l'intérieur, ce local commercial de 150 m² offre un espace polyvalent avec la possibilité d'être utilisé comme habitation. Doté de 2 parties soit d'un bureau de 10 m² environ et d'un atelier. cette surface habitable prête à l'aménagement présente un potentiel intéressant pour toute activité commerciale ou de transformation en espace de vie confortable avec son jardin déjà présent.

À l'extérieur, ce bien dispose de plusieurs places de parking, assurant ainsi un confort supplémentaire pour les clients où plusieurs stationnement pour la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 120 000 € HT + 1 666,67 € TVA, soit 121 666,67 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 111 666,67 € HT + 0 € TVA, soit 111 666,67 € TTC

Honoraires d'agence : 8 333,33 € HT + 1 666,67 € TVA, soit 10 000 € TTC (8.96 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Yıl: 2004

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 150 m²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 31

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T718581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618386

