



## T1 Bis proche hôpital



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 117,936.82

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Mont-de-Marsan
Posta kodu:	40000
Yayınlandı:	18.03.2026

### Açıklama:

Situé dans la charmante ville de Mont-de-Marsan (40000), cet appartement de 31 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable et dynamique. Environnement paisible et idéalement localisé, il bénéficie d'une proximité appréciable avec les commerces, les transports en commun et les espaces verts environnants, offrant ainsi un cadre de vie équilibré et pratique pour ses occupants.

Construit en 1980, cet appartement de 2 pièces avec cuisine séparé est fonctionnel et lumineux. Avec sa surface habitable de 31 m<sup>2</sup>, il offre un espace chaleureux et bien agencé. Doté d'une place de parking, il allie confort et praticité pour ceux en quête d'un premier logement ou d'un investissement locatif. Son emplacement stratégique et ses caractéristiques en font une opportunité à ne pas manquer.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 11 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 380 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1980

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 1



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 31 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 288

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718801/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718801/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1623055

