



Très belle maison de caractère, indépendante



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 329,976.25

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	La Ferte-sous-Jouarre
Posta kodu:	77260
Yayınlandı:	19.03.2026

Açıklama:

Cette belle maison de caractère avec jardin se situe dans un environnement paisible et familial, à proximité des commodités et des transports en commun tels que les bus.

Côté intérieur, la maison de 153 m² comprend 7 pièces réparties sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine aménagée, un séjour salon avec cheminée, une buanderie, une salle d'eau avec wc. À l'étage, un palier dessert un bureau, trois chambres, une salle de bains et un wc. Le grenier aménagé, avec cheminée, offre des possibilités d'aménagements personnalisés, dans un cadre chaleureux. Son exposition Est-Ouest offre une luminosité agréable tout au long de la journée.

Côté extérieur, le terrain de 1653 m² clos avec puits promet un cadre verdoyant et intime. La propriété est agrémentée d'un bâtiment annexe sur cour et jardin, d'une cave et d'un patio pour des moments de détente en plein air. Ces aménagements extérieurs offrent divers espaces de vie et de loisirs, soulignant le potentiel de convivialité et de bien-être de la propriété.
Un parking extérieur et les dépendances ajoutent une dimension pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 280 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 270 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 3,7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1947

Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 153 m2
Arazi Büyüklüğü: 1653 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 441

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T719213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624026

