



## Charmante maison familiale au cœur de Sornac : calme, nature et potentiel d'aménagement au rendez-vous !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 89,185.1

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Sornac
Posta kodu:	19290
Yayınlandı:	19.03.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante commune de Sornac, cette maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité. À proximité des commerces de proximité, des écoles et de nombreux sentiers de randonnée, elle offre un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.

D'une surface habitable de 89 m<sup>2</sup>, cette maison propose un intérieur fonctionnel et chaleureux :

- Au rez-de-chaussée : Une cuisine Une pièce de vie conviviale avec salon / salle à manger Une buanderie Un toilette indépendant L'accès à la cave
- À l'étage : Trois chambres Une salle de bain L'accès aux combles

Les + : Combles aménageables offrant un beau potentiel d'agrandissement Cave Terrain plat de 310 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter des beaux jours Cette maison représente une belle opportunité pour une famille, un premier achat ou une résidence secondaire, avec la possibilité de personnaliser les espaces selon vos envies. Un bien idéal pour profiter du calme de la campagne tout en restant proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1924



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	89 m2
Arazi Büyüklüğü:	310 m2

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	419
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T719494/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T719494/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1610748
-----------	---------

