



Maison familiale de caractère – 260 m² – Centre-ville de Châtelleraut



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 328,459.32

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Châtelleraut
Posta kodu:	86100
Yayınlandı:	23.03.2026
Açıklama:	

Au cœur de Châtelleraut, dans un environnement calme venez découvrir cette spacieuse maison familiale de 260 m² habitables, implantée sur une parcelle d'environ 400 m². Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes généreux et le charme de l'ancien. La maison offre un très bel espace de vie, une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger ainsi qu'un salon agrémenté d'une magnifique cheminée en pierre, idéal pour des moments chaleureux en famille. Côté nuit, vous disposerez de 7 chambres, parfaites pour accueillir une grande famille ou envisager un projet de chambres d'hôtes. Une salle de bain et une salle d'eau complètent l'ensemble. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin avec une piscine de 9 x 4,5 m, un véritable atout en centre-ville. Un grand garage permettant de stationner deux véhicules vient parfaire ce bien rare sur le secteur. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant un fort potentiel pour personnaliser cette maison pleine de charme à votre goût. Une opportunité rare alliant emplacement, volume et cachet ! Contactez moi pour envisager une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1948

Genel Bilgiler



Yatak odası: 7
Bitmiş metrekare: 261 m2
Arazi Büyüklüğü: 414 m2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T719330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623185

