



## Pas d'IA !! Photos actuelles!



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 193,098.57

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Hauts-de-France
Şehir/İlçe:	Noailles
Posta kodu:	60430
Yayınlandı:	23.03.2026

### Açıklama:

Maison de ville de 5 pièces – 96 m<sup>2</sup> – Noailles – Fonctionnelle et idéale premier achat ou <br />investissement sans travaux<br /><br />À Noailles, découvrez cette maison de 96 m<sup>2</sup> parfaitement agencée, offrant un cadre de vie pratique <br />à proximité immédiate des commerces, services et commodités.<br /><br />Elle se compose au rez-de-chaussée d'un espace de vie agréable permettant une utilisation quasi de <br />plain-pied, complété par une salle d'eau fonctionnelle et d'une chambre.<br />À l'étage, vous trouverez 2 chambres ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou une chambre <br />d'appoint.<br />Les sols en carrelage et parquet facilitent l'entretien au quotidien. Le double vitrage assure confort <br />thermique et économies d'énergie (DPE D).<br /><br />Une cave complète le bien pour le stockage.<br /><br />À l'extérieur, vous bénéficiez de deux places de stationnement privatives dans une cour <br />commune, sans charges de copropriété.<br />Maison facile à vivre, adaptée aussi bien à une résidence principale qu'à un projet locatif.<br /><br />Les + :<br />- Proches commodités, sur axe Paris.<br />- 3 chambres + 1 bureau<br />- 2 places de parking.<br /><br />??Amplitude de visite 7/7!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	96 m2
Arazi Büyüklüğü:	119 m2

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	179
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T719364/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T719364/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1622422
-----------	---------

