



Maison dans quartier calme et pavillonnaire



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 391,745.14

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Villecresnes
Posta kodu:	94440
Yayınlandı:	23.03.2026

Açıklama:

Située dans un quartier calme et exclusivement pavillonnaire de Villecresnes, ce pavillon non mitoyen des années 80 vous permettra de vous approprier pleinement les lieux avec une mise à votre goût totale.
A quelques minutes en voiture de toutes les commodités du centre-ville, il offre un cadre de vie qualitatif idéal pour une famille, sans aucun vis-à-vis autre que la forêt et à quelques minutes à pied de la Végétale.
Un arrêt de bus à proximité immédiate dessert la gare RER A de Boissy en 20 minutes.

En RDJ, un hall d'entrée dessert vous accueille et donne accès à une chambre ainsi qu'un 1er WC. Ce niveau possède également des rangements et un garage avec coin buanderie.
Au RDC, vous disposerez d'une belle pièce de vie traversante et lumineuse ouvrant sur un balcon, une cuisine indépendante, une 2nd chambre ainsi qu'une salle de bain et des toilettes séparés.
Les combles abritent quant à eux deux pièces de belle superficie, offrant un beau potentiel d'agrandissement.

Photos supplémentaires sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 335 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 318 250 €

Honoraires charge acquéreur : 16 750 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1984

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 114 m2
Arazi Büyüklüğü: 289 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 345

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T719480/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613673

