



## maison de village avec grange + dépendance et piscine hors sol



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 297,200.69

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	La Reole
Posta kodu:	33190
Yayınlandı:	23.03.2026

### Açıklama:

Située entre La Réole et Monségur , dans un environnement calme et verdoyant, cette maison en pierre de 162 m<sup>2</sup> séduit par son authenticité et ses beaux volumes.<br />Elle offre un espace de vie agréable, idéal pour une famille ou un projet de résidence principale à la campagne, tout en restant proche des commodités et d'une école.<br />À l'extérieur, le bien dispose de réels atouts rares : une grande grange d'environ 150 m<sup>2</sup>, parfaite pour un artisan, du stockage ou un projet professionnel, ainsi qu'une dépendance offrant de multiples possibilités d'aménagement (atelier, logement complémentaire, gîte...)<br />Un bien plein de potentiel, idéal pour allier cadre de vie paisible et projet professionnel ou personnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 252 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	162 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	1693 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 287

## Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720533/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1622836

