



Appartement type5 avec garage et terrasse



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 269,167.7

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Reims
Posta kodu:	51100
Yayınlandı:	24.03.2026

Açıklama:

Situé dans le secteur recherché de l'Avenue de Laon, rue Blavier, au sein d'une résidence sécurisée, découvrez ce superbe appartement de 96 m² aux prestations soignées.
Dès l'entrée, vous serez séduit par ses volumes généreux et sa distribution fonctionnelle. Une vaste entrée dessert une cuisine entièrement équipée, idéale pour les amateurs de convivialité, ainsi qu'un lumineux double séjour offrant un bel espace de vie. Ce dernier s'ouvre sur une magnifique terrasse de 40 m², véritable atout de ce bien, parfaite pour profiter des beaux jours.
L'espace nuit se compose de trois belles chambres, d'une salle de bain et d'un espace de rangement pratique avec placard.
Un garage sécurisé en sous-sol vient compléter ce bien, apportant un confort supplémentaire au quotidien.
Appartement clé en main, sans travaux à prévoir, il représente une opportunité rare sur le marché. Un véritable coup de cœur qui n'attend plus que les meubles de ses futurs propriétaires.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 166 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1990



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	96 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	165
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719125/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1586401
-----------	---------

