



Maison en pierre et nombreuses dépendances



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 211,000

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Gauriac
Posta kodu:	33710
Yayınlandı:	24.03.2026

Açıklama:

Sur la commune de Gauriac, venez découvrir cette magnifique maison en pierre de 138 m² sur deux niveaux, son garage de plus de 100 m², ses dépendances supplémentaires et ses deux jardins très bien entretenus.
La maison se compose au rez de chaussée d'une entrée, d'un séjour et d'un salon. À l'étage vous trouverez trois chambres spacieuses et lumineuses ainsi qu'une salle d'eau.
Attenant à la maison, un garage de plus de 100 m² viendra compléter ce bien et deux dépendances supplémentaires vous permettront du stockage en plus ou une rénovation éventuelle pour créer d'avantage d'espace habitable.
Ce bien nécessitera un minimum de rénovation afin d'en faire votre maison idéale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 211 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1850

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	138 m2
Arazi Büyüklüğü:	977 m2

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T720753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626930

