



## Appartement 5 pièces / parking



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 209,482.69

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Saucats
Posta kodu:	33650
Yayınlandı:	25.03.2026

### Açıklama:

Situé en plein cœur de Saucats, découvrez ce plateau d'environ 100 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un immeuble en pierre, au sein d'une petite copropriété de 4 lots à gestion bénévole. Un bien rare combinant volume, cachet et liberté d'aménagement tout en bénéficiant d'une luminosité naturelle tout au long de la journée. Actuellement composé de 5 pièces, il offre une base idéale pour une résidence principale, des bureaux, une activité professionnelle ou encore un investissement locatif ou patrimonial. Les +: - Une base déjà rénovée (isolation, placo, menuiserie double vitrage, électricité refaite) - Arrivée d'eau et tout à l'égout - Copropriété bénévole : faibles charges - Stationnement privatif extérieur

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 50 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 100 m<sup>2</sup>



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718863/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1622765

