



Maison 3 pièces - 59m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 141,600.04

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Déols
Posta kodu:	36130
Yayınlandı:	25.03.2026

Açıklama:

Située en plein cœur de Déols, à proximité immédiate de toutes les commodités (crèche, maison de santé, commerces, collège...). Elle représente une opportunité idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée menant à une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et entièrement équipée. Cet espace convivial est agrémenté d'un poêle à bois, installé en 2023, permettant de chauffer efficacement l'ensemble de la maison.
À l'étage, deux chambres de 9 m² et 12 m² avec parquet en chêne. Vous trouverez également une salle d'eau refaite à neuf avec une douche, une vasque et un toilette. Une trappe permet d'accéder à des combles entièrement isolés, offrant un espace de stockage ou un potentiel d'aménagement supplémentaire.
Pour compléter ce bien, un garage attenant.
Le logement ne dispose pas d'espace extérieur.
Les + du bien
Garage attenant avec dalle béton
Maison entièrement rénovée fin 2022 / début 2023
Factures disponibles (électricité, plomberie, cuisine, isolation, sols, salle d'eau, chauffage...)
Chauffage principal poêle à bois économique
Aucun travaux à prévoir
Emplacement central recherché

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 122 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1948

Genel Bilgiler



Yatak odası: 2
Bitmiş metrekare: 60 m2
Arazi Büyüklüğü: 64 m2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T721159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626750

