



## Petite maison de Ville



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 140,435.32

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Troyes
Posta kodu:	10000
Yayınlandı:	25.03.2026

### Açıklama:

Située sur la commune de Troyes, à proximité du boulevard Pompidou et des commodités, cette charmante maison de ville d'environ 65 m<sup>2</sup> offre un beau potentiel après rénovation.<br />Elle se compose de :<br />Deux chambres<br />Un séjour<br />Une cuisine<br />Une salle d'eau<br />Un WC indépendant<br />À l'entrée, une petite véranda apporte un espace supplémentaire appréciable.<br />À l'extérieur, vous bénéficierez de :<br />Un garage<br />Une dépendance<br />Un jardin avec allée et arbres fruitiers<br />Cette maison est idéale pour un primo-accédant, une personne seule ou un jeune couple souhaitant créer un lieu de vie à son image.<br />Des travaux de rénovation sont à prévoir, offrant ainsi l'opportunité de valoriser pleinement le bien selon vos goûts et vos besoins.<br />À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Frédéric MATHÉ, Tél. : 0616962489, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TROYES sous le numéro 908 048 705

Yıl: 1920

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 2



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 65 m2  
Arazi Büyüklüğü: 660 m2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 291

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96994/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96994/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200824

