



## Maison de ville – Proche commodités – Niort



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 172,033.27

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Niort
Posta kodu:	79000
Yayınlandı:	26.03.2026

### Açıklama:

Située à Niort, à proximité immédiate de Centre Hospitalier de Niort, des commerces (boulangerie, bureau de tabac) et des écoles, cette charmante maison de ville sur trois niveaux saura vous séduire par son potentiel et son emplacement pratique au quotidien.<br /><br />Cette maison se compose de :<br />- Une pièce de vie avec cuisine ouverte (ou aménageable selon votre projet)<br />- 2 chambres réparties sur les étages<br />- Une salle de bain et WC<br />- Un espace fonctionnel optimisé sur 3 niveaux<br /><br />? Les + du bien :<br />- Emplacement recherché, proche de toutes commodités<br />- Stationnement possible à proximité immédiate<br />- Idéal pour un premier achat<br />- Parfait pour un investissement locatif (forte demande sur le secteur)<br /><br />À visiter sans tarder !<br /><br />Contactez-moi pour plus d'informations ou organiser une visite.<br /><br />DPE en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 147 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1920

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	73 m2



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T721432/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721432/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1627881

