



Maison 125 m² à SAINT MALO



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 552,964.09

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	St-Malo
Posta kodu:	35400
Yayınlandı:	26.03.2026

Açıklama:

Située à Saint-Malo dans le quartier de Paramé/petit Paramé (35400), cette maison récente mitoyenne dans une résidence à proximité des commerces et à seulement 2 km de la plage.

Sur un terrain de 218 m², la maison de 125 m² comprend un garage, une place de parking et un cellier non attenant à la maison.

À l'intérieur, cette maison T5 de 2023 se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon/séjour donnant sur une terrasse. Le rez-de-chaussée accueille une chambre, une salle d'eau et un wc. À l'étage, un dégagement dessert trois chambres supplémentaires, une salle de bains et un wc.

Vous trouverez une vidéo sur le site www.megagence.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 472 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 €

Honoraires charge acquéreur : 22 500 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Nathalie BOUDINAR, Tél. : 0778780526, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 442 909 180

Yıl: 2023

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 125 m2
Arazi Büyüklüğü: 218 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 37

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T87739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 188433

