



## Maison mitoyenne T5 – 105 m<sup>2</sup> – 464 m<sup>2</sup> de terrain – Une belle opportunité à révéler



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 90,358.58

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Vierzon
Posta kodu:	18100
Yayınlandı:	27.03.2026

### Açıklama:

Maison mitoyenne de type T5 offre un cadre de vie paisible à ses résidents. La ville bénéficie d'une position stratégique, avec un accès facile aux commerces, écoles, et espaces verts. Son charme authentique séduit par son ambiance conviviale et sa proximité avec des infrastructures pratiques.<br />Et si vous donniez vie à la maison de vos rêves ?<br />Cette maison n'attend que votre touche personnelle pour révéler tout son charme. Baignée de potentiel et idéalement implantée sur un terrain de 464 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre parfait pour imaginer un lieu de vie chaleureux et lumineux.<br />Elle propose un bel espace de vie à repenser selon vos envies, une cuisine indépendante, ainsi qu'un minimum de trois chambres aux volumes confortables. Les possibilités d'aménagement sont nombreuses : création d'une suite parentale, espace bureau pour le télétravail, salle de jeux... Laissez libre cours à votre imagination.<br />À l'extérieur, le terrain offre de belles perspectives : jardin paysager, terrasse ensoleillée, potager ou espace détente... Un garage complète le bien, ajoutant un vrai confort au quotidien.<br />Des travaux sont à prévoir, mais ils représentent surtout une formidable opportunité de valorisation. Cette maison est une base saine pour un projet de rénovation ambitieux et personnalisé.<br />Une maison pleine de promesses, prête à accueillir un nouveau chapitre de son histoire.<br />Contactez-nous pour une visite et venez vous projeter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 77 000 €

Honoraires charge vendeur



Yıl: 1974

## Genel Bilgiler

Yatak odası: 3  
Bitmiş metrekare: 105 m2  
Arazi Büyüklüğü: 464 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 408

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708593/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603714

