



Maison à découvrir



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 211,118.28

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Châtellerauld
Posta kodu:	86100
Yayınlandı:	27.03.2026

Açıklama:

Marie Hélène et Nathalie vous propose de découvrir ce bien à vendre en exclusivité sur la commune de Châtellerauld, dans un quartier agréable situé à seulement 10 à 15 minutes à pied du centre-ville, venez découvrir cette charmante maison d'environ 96 m², implantée sur une parcelle de près de 500 m² clos de murs, joliment arboré et doté d'un puit.
Dès l'entrée, vous serez séduits par un espace d'accueil avec sas, apportant confort et praticité donnant sur une entrée . La pièce de vie, lumineuse et conviviale, se compose d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour avec son poêle à bois, idéale pour partager des moments en famille ou entre amis.
Le rez-de-chaussée offre également une véritable suite parentale comprenant une chambre, une salle de bain, un dressing ainsi qu'un WC séparé, apportant un confort de vie très recherché.
À l'étage, vous trouverez deux belles chambres ainsi qu'une salle d'eau avec double WC, parfaitement adaptée à la vie familiale.
Un garage non attenant d'environ 25 m² complète ce bien.
Côté prestations, la maison dispose de menuiseries PVC, d'un chauffage au gaz et a déjà bénéficié de travaux de rafraîchissement : aucun gros travaux n'est à prévoir, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises.
Une maison agréable à vivre, pleine de charme, idéale pour une famille ou un premier achat.
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 183 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Bitmiş metrekare:	96 m2
Arazi Büyüklüğü:	460 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	204
--	-----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720245/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1626565
-----------	---------

