



## T3 Beaulieu proche métro



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 222,355.93

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Rennes
Posta kodu:	35700
Yayınlandı:	27.03.2026

### Açıklama:

Boulevard de Vitré, idéalement situé à proximité des écoles et transports en commun (bus et métro ligne B), appartement bien agencé de 54 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur comprenant :<br /><br />Pièce de vie de 29 m<sup>2</sup> comprenant la cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres avec placards et bureaux (9 et 11m<sup>2</sup>), wc, salle d'eau.<br /><br />Chauffage individuel électrique.<br /><br />Vendu avec une cave. Local à vélos au rdc de l'immeuble.<br />A proximité des écoles, du bus et de la ligne B du métro.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 48 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1012 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	55 m <sup>2</sup>



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 243

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722071/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624807

