



Maison contemporaine et ses 4 chambres



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 276,325.88

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Ploufragan
Posta kodu:	22440
Yayınlandı:	27.03.2026

Açıklama:

Maison contemporaine récente (2020) - 4 chambres - lumineuse - aucun travaux

Située dans un environnement recherché, à Ploufragan, cette maison vous séduira par sa fonctionnalité et ses excellentes performances énergétiques.

Dès l'entrée, vous découvrirez une pièce de vie agréable et lumineuse, qui dessert la terrasse de 30m2 attenante. Salon équipé de son poêle à granulés, séjour et cuisine ouverte.
La maison bénéficie également d'un chauffe eau thermodynamique, garantissant une consommation maîtrisée (DPE B / GES A).

Avec ses 80m2 habitables, elle propose :

- 4 chambres dont 1 au RDC
- Une salle de bain à l'étage
- Deux toilettes, un à chaque niveau

A l'extérieur, profitez d'un terrain entièrement clôturé d'environ 300m2 avec portail et portillon, offrant sécurité et tranquillité. Grâce à sa terrasse, profitez de moment de détente en famille ou entre amis.

=> Une maison CLEF EN MAIN, idéale pour une famille ou un premier achat !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 300 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2020

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 80 m2
Arazi Büyüklüğü: 294 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 106

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T722119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619885

