



## Maison 5 pièces - 10.000 m2 terrain



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 267,131.39

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Pleucadeuc
Posta kodu:	56140
Yayınlandı:	27.03.2026

### Açıklama:

Rénovation privilégiant les matériaux durables. <br />Amoureux des grands espaces, et de la nature ? Venez découvrir cette maison d'habitation d'environ 130m2 et ses 10.000 m2 de terrain. Vous pourrez même acquérir en supplément : 1 parcelle de plus d'18.000m2 en bord de rivière. <br />Côté maison; vous profiterez au rez-de-chaussée : d'une pièce de vie avec un poêle à bois, d'une véranda, d'un salon, d'un atelier pouvant faire usage de bureau, d'une buanderie et un wc. À l'étage, 2 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et rangements; une second salle d'eau et une mezzanine pouvant être aménagée en chambre. <br />Côté jardin; vous serez séduit par les différents espaces créés, avec de nombreuses possibilités d'exploitation en fonction de votre projet personnel ou professionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 228 260 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 260 € soit 3,75 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Yıl: 1948

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



Banyo: 2  
Bitmiş metrekare: 130 m2  
Arazi Büyüklüğü: 10000 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 194

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97109/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 201037

