



## Quartier Courrouze - Appartement T3 65m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 306,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Rennes
Posta kodu:	35000
Yayınlandı:	28.03.2026

### Açıklama:

Quartier Courrouze, cet appartement de type 3 de 65m<sup>2</sup> offre un cadre de vie unique à ses habitants. À moins de 200m de la ligne B du métro, il bénéficie d'une proximité appréciable avec de nombreux commerces, écoles, crèches.. L'appartement, construit en 2018, présente un emplacement idéal pour les familles et les actifs en quête de confort et de praticité.<br /><br />À l'intérieur, ce charmant appartement se compose de deux chambres, d'un salon lumineux donnant accès à un agréable balcon. À noter la présence de la fibre pour une connexion internet rapide.<br /><br />Un patio est aménagé à l'intérieur de l'immeuble, sécurisé et privatif pour les résidents, pour qu'ils puissent profiter d'un espace en été.<br /><br />Ce bien comprend une cave privative pour plus de rangement et une place de parking couverte en sous-sol.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 314 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 306 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2018

### Genel Bilgiler



---

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	65 m2
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	102
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T719955/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T719955/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1613038
-----------	---------

