



Appartement duplex T4 de 2017 Rennes Saint Jacques



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 438,743.36

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Saint-Jacques-de-la-Lande
Posta kodu:	35136
Yayınlandı:	28.03.2026

Açıklama:

Quartier Rennes Saint-Jacques, à côté de la rue de Nantes, dans la récente résidence Nova, bel appartement duplex de 82 m2 se présentant comme suit :

- au rez-de-chaussée, salon séjour cuisine de 32 m2 orienté sud et est, ouvrant sur terrasse et jardin, salle d'eau avec douche, WC, rangements,

- à l'étage, 3 belles chambres, 1 de 10 et 2 de 12 m2 avec placard, salle de bains avec baignoire, WC, dégagement.

- chauffage gaz, volets roulants électriques,

- appartement confortable en excellent état, sans vis à vis,

- jardin de 82 m2 orienté sud-est avec terrasse et coin rangement,

- vaste garage double en sous-sol avec porte électrique, accessible par ascenseur et escalier,

Immeuble sécurisé avec interphonie et portier d'accès.

Environnement très calme en fond d'impasse.

Commerces de la rue de Nantes à 5 minutes à pied.

Maternelle, collège et lycée à proximité.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 86 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 374 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2017



Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	82 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	82
--	----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T721848/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1629089
-----------	---------

