



## Local Professionnel NEUF



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 1,473

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Pays de la Loire
Şehir/İlçe:	Saint-Hilaire-de-Chaleons
Posta kodu:	44680
Yayınlandı:	03.04.2026

### Açıklama:

Bâtiment N°2<br />Construction en béton cellulaire et parpaings<br />Espace pour bureaux, espace cuisine, sanitaires<br />+ Mezzanine de 55m<sup>2</sup><br />Fenêtres PVC double-vitrage<br />Portail sectionnel électrique 4 x 4.5m de haut<br />Dalle en béton armé surfacée<br />Parcelle avec 5 stationnements sur parking en pavés drainants<br />Possibilité de création d'un plancher jusqu'à 114m<sup>2</sup> au total (en supplément)<br />Compteur eau et électrique indépendants<br />Jardin de 150m<sup>2</sup> environ<br />Panneaux photovoltaïques en bail emphytéotique d'une durée de 20 ans d'environ 600€/an<br />Les charges seront à revaloriser d'après la consommation réelle.<br />Vente avec frais de notaire réduits<br />Possibilité d'acheter cette cellule, autre annonce.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 1500 €, à la charge du preneur

Yıl: 2026

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	255 m2
Arazi Büyüklüğü:	500 m2

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Building details

Parking: Evet

### Lease terms

Deposit: EUR 1,250

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723131/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723131/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1626856

