



## CENTRE ANDERNOS LES BAINS STUDIO



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 613.93

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Andernos-les-Bains
Posta kodu:	33510
Yayınlandı:	03.04.2026

### Açıklama:

A LOUER A L'ANNEE, <br /><br />Situé à Andernos-les-Bains (33510), ce studio de 18 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du centre-ville. Réputée pour son ambiance conviviale et ses commodités accessibles à pied, <br /><br />Ce studio, situé au 1<sup>ème</sup> étage d'un immeuble construit en 1970, se compose d'une kitchenette fonctionnelle, d'une pièce à vivre lumineuse offrant un espace de vie agréable, ainsi que d'une salle d'eau avec toilette. Avec un local à vélo dans la copropriété. Pas de balcon ni place de parking

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 525 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 35 €

Dépôt de garantie : 490 €

Honoraires à la charge du locataire : 149,46 €

Honoraires d'agence : 149.46 €, à la charge du locataire

Yıl: 1970

### Genel Bilgiler

Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	19 m <sup>2</sup>



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 196

## Lease terms

Deposit: EUR 490

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724549/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1618687

