



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

ACHAT - APPARTEMENT 3 PIÈCES 74 m² - VUE MER - GARAGE 35 m² - SAINT AYGULF (83370)



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: USD 381,383.63

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Şehir/İlçe: Saint-Aygulf
Posta kodu: 83370
Yayınlandı: 30.03.2026

Açıklama:

EXCLUSIVITÉ – 3 pièces avec vue mer et grand garage – Saint-Aygulf
À moins de 10 minutes du centre et des plages, dans une résidence calme récemment rénovée, venez découvrir ce spacieux 3 pièces de 74 m², entièrement climatisé et situé au RDC surélevé.
Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée avec loggia, d'un séjour lumineux ouvrant sur un grand balcon avec vue mer, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau avec WC, et de WC séparés.
Un garage de 35 m² vient compléter ce bien, offrant un espace de stationnement généreux et pratique.
Les + : Vue mer, calme, climatisation, résidence rénovée, grand garage, proximité immédiate des commodités et des plages.
Un bien rare sur le secteur, idéal en résidence principale, secondaire ou pour un investissement de qualité à Saint-Aygulf.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1210 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970



Genel Bilgiler

| | |
|-------------------|-------|
| Yatak odası: | 2 |
| Banyo: | 1 |
| Bitmiş metrekare: | 74 m2 |
| Floor Number: | 1 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 212 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|------|
| Parking: | Evet |
|----------|------|

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

| | |
|--------------------|---|
| Web Sitesi URL'si: | http://www.arkadia.com/AGHX-T722456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1630393 |
|-----------|---------|

