



hangar multiples possibilités - division possible



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 493,842.51

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Lansac
Posta kodu:	33710
Yayınlandı:	30.03.2026

Açıklama:

Situé à Lansac (33710), ce bien profite d'un cadre paisible et charmant, idéal pour ceux en quête de tranquillité et d'authenticité. Cette localité est réputée pour son atmosphère chaleureuse et sa proximité avec des vignobles renommés, offrant ainsi un cadre de vie privilégié aux amateurs de vin. Vous trouverez également des commodités à proximité, facilitant le quotidien des résidents. Cet immeuble exceptionnel s'étend sur un terrain spacieux de 4500 m², avec une surface habitable généreuse de 1500 m². Doté de divers espaces fonctionnels tels qu'un chai, des espaces d'entreposage, une zone de mise en bouteille, des bureaux et un hangar aux multiples possibilités, ce bien offre un potentiel remarquable pour divers projets. Offrant une infinité d'opportunités, cet immeuble constitue un investissement stratégique pour ceux recherchant un espace polyvalent et modulable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 420 833 € HT + 4 166,67 € TVA, soit 424 999,67 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 399 999,67 € HT + 0 € TVA, soit 399 999,67 € TTC

Honoraires d'agence : 20 833,33 € HT + 4 166,67 € TVA, soit 25 000 € TTC (6.25 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 1500 m²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 4500 m2

Room details

Total rooms: 15

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T722712/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625055

