



## Très Centre..5' Gare



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 104,885.31

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Pontoise
Posta kodu:	95300
Yayınlandı:	01.04.2026

### Açıklama:

Situé à Pontoise (95300), cet appartement de 28 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable au sein d'une ville dynamique du Val-d'Oise. Dotée d'un riche patrimoine historique, la charmante ville de Pontoise séduit par son ambiance conviviale et ses nombreux espaces verts. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, cet emplacement central facilite le quotidien de ses habitants. Cet appartement de 2 pièces, idéalement placé au dernier étage, se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec coin cuisine. Ses atouts résident dans sa fonctionnalité avec un espace nuit comprenant une chambre, une salle d'eau, et des toilettes séparées. Conçu pour offrir un confort appréciable, ce bien présente une opportunité intéressante pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 1



---

Banyo: 1  
Bitmiş metrekare: 28 m2  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 348

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T682980/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T682980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1551176

