



Maison rénovée avec terrain arboré



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 281,193.56

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Agen
Posta kodu:	47000
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

Maison rénovée 5 pièces 109 m² Agen (47)
Située sur les hauteurs d'Agen, à proximité immédiate de l'hôpital et des commodités, cette charmante maison entièrement rénovée allie confort moderne, luminosité et cadre de vie paisible.
Dès l'entrée, vous découvrirez un séjour spacieux et baigné de lumière, idéal pour recevoir ou partager des moments en famille. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à l'espace de vie, offrant praticité et convivialité au quotidien.
La partie nuit se compose de quatre chambres confortables, permettant d'accueillir famille et invités dans les meilleures conditions. L'ensemble bénéficie d'une rénovation complète, alliant matériaux actuels et atmosphère chaleureuse.
À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique terrain arboré de plus de 4 000 m², un véritable havre de paix sans vis-à-vis. La terrasse invite à la détente, tandis que le garage, la cave et le vaste espace de stationnement ajoutent un réel confort de vie.
Ce bien rare sur le secteur séduira les amoureux de tranquillité et de verdure, à seulement quelques minutes du centre-ville d'Agen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1949

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 109 m2
Arazi Büyüklüğü: 4064 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T683771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552628

