



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

La Flotte - Ensemble immobilier de 396m2 avec piscine, dépendances et garage



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 3,384,786.81

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	La Flotte
Posta kodu:	17630
Yayınlandı:	01.04.2026

Açıklama:

Ile de Ré - Au cœur du village de la Flotte, sur une parcelle de 893m2, se dévoile une bâtisse rétaise typique dont le second œuvre reste à réaliser.
Cette propriété d'exception comprend une habitation principale reliée à une seconde, chacune bénéficiant de ses accès privés.
La maison principale offre une entrée, un bureau, une vaste salle à manger, une cuisine, un salon lumineux et un cellier.
L'étage accessible par escalier ou ascenseur distribue 4 chambres dont une suite parentale.
La maison secondaire comprend une entrée, un salon-séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau et des toilettes.
Le palier bureau de l'étage dessert 2 chambres avec salle d'eau partagée et wc.
Une piscine, un chai, diverses annexes, un garage et des places de stationnement extérieures complètent ce bien unique.
Dossier complet sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 2 870 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 2 760 000 €

Honoraires charge acquéreur : 110 000 € soit 3,99 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Banyo:	5



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 396 m2
Arazi Büyüklüğü: 893 m2

Room details

Total rooms: 10

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T688280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1556621

