



Maison familiale bien située à moderniser



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 421,605.83

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Limours
Posta kodu:	91470
Yayınlandı:	31.03.2026

Açıklama:

Nouveauté - Centre de Limours - Proximité immédiate collège et Lycée, maison à rénover de 118m² habitables / 6 pièces - 4 chambres sur terrain de 445m²
De plain pied : une entrée avec placard, une cuisine, un séjour avec cheminée de 35m² - deux chambres, un dressing, une salle de bain, un wc.
En demi niveau: 1 chambre + 1 petite chambre ou bureau , une salle de douche avec wc. Un garage comprenant espace buanderie et chaufferie complète ce bien.
Ouvrants en PVC double vitrage + volets motorisés.
Travaux de rénovation à prévoir. Fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 359 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 348 230 €

Honoraires charge acquéreur : 10 770 € soit 3,09 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Yıl: 1970

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	118 m ²
Arazi Büyüklüğü:	445 m ²

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 291

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T690707/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1566899

