



## Maison d'habitation à rénover – Secteur proche N10



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 110,307.88

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Limalonges
Posta kodu:	79190
Yayınlandı:	01.04.2026

### Açıklama:

Découvrez cette maison offrant un beau potentiel d'aménagement.<br />Elle se compose d'une véranda, d'une cuisine de 19 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains, d'un salon/séjour avec cheminée de 26m<sup>2</sup>, d'une chambre, d'un WC, d'un garage de 39 m<sup>2</sup> ainsi que d'une cave.<br /><br />À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires ainsi qu'une pièce disposant d'un ancien point d'eau, idéale pour créer une chambre parentale ou un second sanitaire ou un espace bureau.<br /><br />À l'extérieur, profitez d'un appentis, d'un espace atelier et d'un jardin arboré attenant, le tout sur près de 1 200 m<sup>2</sup> de terrain clos.<br /><br />Informations complémentaires :<br /><br />Toiture en bon état<br /><br />Huisseries en simple et double vitrage<br /><br />Assainissement individuel conforme<br /><br />Travaux d'électricité et d'isolation à prévoir.<br /><br />N'hésitez pas à venir visiter si ce bien correspond à votre projet. Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 94 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Bitmiş metrekare:	106 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	1199 m <sup>2</sup>



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 272

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T690966/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T690966/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1563907

