



Maison 6 chambres à 5 minutes du centre



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 210,601.04

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Cognac
Posta kodu:	16100
Yayınlandı:	31.03.2026

Açıklama:

Située à Merpins, à quelques minutes de Cognac, cette maison familiale offre un espace de vie généreux, idéal pour une grande famille. Elle comprend 6 chambres (dont 2 au rez-de-chaussée), un salon spacieux de 40 m², ainsi qu'une cuisine équipée. L'ensemble bénéficie de 2 salles d'eau, 1 salle de bain et de nombreux rangements. L'extérieur comprend un jardin clos, une terrasse et une cour avant et arrière. Une autre pièce indépendante vient compléter cet ensemble. La maison est en bon état général, mais quelques rafraîchissements peuvent être envisagés. Vous profiterez d'une exposition favorable et d'un environnement calme tout en étant proche des commodités locales, écoles, et commerces. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	170 m ²
Arazi Büyüklüğü:	923 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T692436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568549

