



Villa à Pujols



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 406,460.03

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Pujols
Posta kodu:	47300
Yayınlandı:	31.03.2026

Açıklama:

Située à proximité de Pujols (47300), classé parmi les Plus Beaux Villages de France, cette maison bénéficie d'un emplacement calme et privilégié, tout en restant proche des commodités (commerces, écoles, restaurants) et des principaux sites touristiques.

Avec ses 230 m² habitables sur un terrain de 831 m², cette propriété offre une configuration idéale pour un projet intergénérationnel, une famille recomposée, ou un investissement locatif rentable.

? Habitation principale – de plain-pied :

Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée

Accès direct à une terrasse avec vue panoramique

3 chambres dont une suite parentale

Salle de bain + WC

? Niveau inférieur – deux logements indépendants, chacun avec entrée séparée et vie de plain-pied :

1 appartement autonome

1 studio indépendant

Ces espaces parfaitement séparés permettent d'accueillir parents, enfants, invités, ou de générer des revenus locatifs en courte ou longue durée.

Construite en 2007, cette maison allie confort moderne, volumes généreux et vue dégagée, offrant de multiples possibilités pour un projet familial ou un investissement sécurisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2007

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Yatak odası:	5
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	230 m2
Arazi Büyüklüğü:	831 m2

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	88
--	----

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T722964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630963

