



Maison familiale à la limite d'Antony



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 647,098.16

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Massy
Posta kodu:	91300
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Idéalement située à Massy, en limite immédiate d'Antony, dans un environnement résidentiel calme et recherché, cette maison des années 1930 (soubassement en meulière) allie charme de l'ancien et prestations modernes, pas de vis-à-vis. Vous serez à seulement 7 minutes à pied de la gare RER Fontaine Michalon, de 10 minutes à pied de la future station de métro ligne 18 et accès facile ORLYAL.
Édifiée sur une parcelle de 268 m², cette maison d'environ 145m² habitables vous offre des volumes généreux et une belle luminosité :
Au rez-de-jardin, une entrée mène à une grande pièce de vie d'environ 47 m², baignée de lumière, avec cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée. Ce niveau propose également un dressing, un WC indépendant, un dégagement desservant une salle à manger et un cellier, créant ainsi un espace fonctionnel et convivial.
À l'étage, vous trouverez trois chambres, une buanderie, une salle de bains avec baignoire et douche, ainsi qu'un second WC séparé.
Les combles aménagés offrent une pièce supplémentaire avec climatisation réversible. idéale pour un espace nuit, un bureau ou un salon d'appoint.
À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse, d'un préau, d'un garage et d'une cave. Le jardin, bien agencé, est parfait pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
Les plus : Domotique, climatiseur, bonne isolation, nombreux rangements, garage, toiture récente.
Une maison alliant cachet, confort moderne et emplacement stratégique, idéale pour une vie de famille active. Pour plus d'informations contactez-moi : 06 64 36 10 71

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 550 000 €



Honoraires charge vendeur

Yıl: 1930

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4
Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 145 m2
Arazi Büyüklüğü: 268 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 181

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T637645/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1467165

