



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

## PRE DE L'ARCHE - 3 PIECES - 2 CHAMBRES - 63 M2



### Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk: Satılık  
Fiyat: USD 257,662.72

### Konum

Ülke: France  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Île-de-France  
Şehir/İlçe: Neuilly-Plaisance  
Posta kodu: 93360  
Yayınlandı: 02.04.2026

### Açıklama:

Appartement 3 pièces d'environ 63 m2, situé au RDC au sein d'une résidence sécurisée avec gardien. <br /><br />Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée indépendante, de 2 chambres, d'un dressing avec rangement, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.<br /><br />Une cave d'environ 8 m2 et une place de parking numérotée complètent ce bien. <br /><br />Des travaux de ravalement avec isolation par l'extérieur ont déjà été votés et payés, garantissant ainsi une meilleure performance énergétique. <br /><br />Ecole Maternelle Foch à 550 mètres (8 min à pied) <br />Ecole Élémentaire du Centre à 850 mètres (11 min à pied)<br />RER A (Neuilly-Plaisance) à 850 mètres (11 min à pied)<br />Stade Municipale Omnisports à 300 mètres (4 min à pied)<br /><br />Proche de nombreuses commodités

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 197 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3285 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1970



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	63 m2

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	260
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T639522/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T639522/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1468751
-----------	---------

