



MAGNIFIQUE MAISON EN PIERRE 3 CHAMBRES AUX PORTES DE NIORT !



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 231,470.81

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Saint-Maxire
Posta kodu:	79410
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Venez découvrir à Saint Maxire, village à environ 7 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 145 m2 nichée sur un terrain clos et sans vis-à-vis de plus de 390 m2 avec garage et cave. Cette maison de caractère comprend une cuisine aménagée, dans le prolongement vous trouverez le salon / séjour avec cheminée. La véranda avec accès sur le magnifique jardin et le wc complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où se trouve une belle chambre, un bureau et deux salles d'eau ! Au second étage, une chambre et une grande mezzanine pouvant servir de chambre et de bureau. L'authenticité est au rendez-vous, le coup de coeur est assuré! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	145 m2
Arazi Büyüklüğü:	397 m2



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T646880/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482118

