



Maison traditionnelle à Saint-Martin-d'Ary, 3 Chambres, jardin



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 212,935.05

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Montguyon
Posta kodu:	17270
Yayınlandı:	02.04.2026

Açıklama:

Située à 5 minutes de Montlieu la Garde dans la charmante ville de Saint-Martin-d'Ary (17270), cette maison traditionnelle rénovée offre un cadre de vie paisible et chaleureux. Proche de toutes les commodités nécessaires, vous pourrez profiter d'un environnement calme et verdoyant tout en étant à proximité des commerces et services de la ville. Cette localité ravira les amateurs de tranquillité tout en offrant un accès aisé à toutes les facilités du quotidien.

Cette magnifique maison de 162m² sur un terrain de 620m² propose un espace de vie lumineux réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée, un salon spacieux, une cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec dressing, une salle d'eau et des toilettes offrent confort et fonctionnalité. À l'étage, un salon cosy, un bureau, et une chambre suite parentale avec douche, dressing et WC offrent un espace privé et raffiné. Les extérieurs incluent une terrasse couverte, un abri de jardin, un jardin sans vis-à-vis et une allée avec trois places de parking sécurisées. Cette propriété bénéficie de panneaux solaires, offrant un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de charme et d'authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 182 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler



Yatak odası: 3
Bitmiş metrekare: 162 m2
Arazi Büyüklüğü: 620 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 98

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T654462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497500

