



## maison 7 pièces dans secteur prisé



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 529,443.95

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Pontault-Combault
Posta kodu:	77340
Yayınlandı:	02.04.2026

### Açıklama:

Propriété idéale grande famille et ou entrepreneur pour stockage, BTP, artisan<br />Situé dans le quartier du bouquet, niché dans une impasse au calme absolu ce sont bien les volumes qui sont ces grand atouts, vous découvrez au rez de chaussée un espace salon salle à manger de 47 M2 climatisé, une cuisine, 2 chambres , salle de bain et toilette.<br />Au 1er étage, 3 chambres de 13, 16 et 18M2 , salle de bain et toilette ainsi qu'un espace de rangement à aménager.<br />le sous sol total de prêt de 90 M2 saura combler tous les besoins de stockage pour un artisan, créer un espace dédié a une entreprise.<br />Tout a été pensé pour accueillir vos véhicules ainsi que vos invités, 5 voitures pourront y stationner le long d'un grand jardin arboré de 700 M2.<br />A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1980

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	5
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	164 m2
Arazi Büyüklüğü:	816 m2



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T656211/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T656211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1501189

